

上海链家校园招聘简章

公司介绍

链家成立于 2001 年，自创始之初始终致力于用大数据“互联网+”的新经纪模式，为消费者提供全流程品质服务体验，打造房产服务行业的国民品牌。

目前链家已进驻全国 29 个城市，旗下门店已达 8000 余家，拥有业界专业的《楼盘字典》数据库。

链家在全国有超 10w+ 高素质置业顾问 (Agent) 队伍，链家于 2019 年确立了其品牌价值主张：国民链家，

品质为先，同时，提出对置业顾问 (Agent) 岗位的人才标准：高学历、高专业度、高职业素养、高社区参与度，链家一直致力于培养行业内高综合素养的人才，未来也将持续不断的为行业培养更多栋梁之才。

上海链家大事记

2015 年，北京链家和上海德佑正式宣布合并，德佑更名为“上海链家”。

2017 年 2 月，上海市房地产经纪行业协会召开“自律专业委员会”筹备会议，上海链家以高票当选为“自律专业委员会”主任单位。链家大力配合协会打造“公开透明诚信”的房产信息平台，为提升行业的服务品质、保障客户的交易合规奠定诚信基石，并以身作则推动行业在诚信经营上的整体进步。

招聘岗位 房产经纪人

工作职责：

- 1、主营二手房的租赁和买卖业务，运用链家网、贝壳网等互联网平台完成房客源的开发与维护，为客户提供全流程房产交易服务
- 2、参与商务谈判，负责业务跟进及客户关系维护，与客户建立长期良好的合作关系
- 3、深度挖掘客户需求，为其定制资产管理方案与基础房产法律咨询服务

工作内容：

- 1、熟悉负责的商圈（门店附近的楼盘）
- 2、运用公司平台——链家网、贝壳找房发布房源信息，熟悉运作公司平台功能：房源的发布、带看录入、VR 带看
- 3、学习独立完成房源的 VR 拍摄和录入
- 4、学习如何维护房源端和客源端：独立完成房屋的租赁业务，包括线上沟通、线上/线下带看、商务谈判、签约等。

福利待遇：（特别说明：薪资及培训介绍以链家品牌总部上海为例。城市链家薪资及其培训以城市链家具体情况为准）

1. 新入职 A0 员工：无责任底薪 5000 元+绩效工资 3000 元（三方协议无违约金）
2. 劳动合同员工：【保障薪资 8000 元/月 X 最长 12 个月】自拿到毕业证后的在岗 12 个月内，如单月职级绩效收入高于 8000 元，则取高值按照实际收入发放。
3. 社会福利：按照国家及地方政府规定缴纳的养老保险、失业保险、基本医疗保险、工伤保险、生育保险，公司将从您的月工资中代扣个人应缴部分；
4. 住宿福利：在校大学生（入职 3 个月以内）通过链家租房，佣金全免；选择自如惠蓄计划可享受 50%押金减免的租房福利，（详情登陆自如官网查看）；

住宿：公司提供工作地点附近的内部房源，单间均价 1500/间左右，租金公司 不代收，可容纳 1-2 人，

住宿条件如下



5. 多元化福利：带薪年假、超长春节假期（10 天起）、节日礼物、生日礼物、赢亲情（全国获奖员工荣誉晚宴）、定期团建、精英社获奖员工等季度国内外旅游和学习、跨品牌折扣（凭上海链家工牌可享受购买折扣：如健身房、品牌连锁餐饮、iPhone 系列产品等）；
6. 链家互助金：凡在职 6 个月以上员工，员工本人及员工配偶、子女、父母、公婆、岳父母，在遭遇重大疾病、意外、自然灾害等事件时，可向公司基金会申请救助。

培训成长体系：助力职业发展

1. 岗前培训：上海链家新人培训为“链人计划”，意在通过 30 天带薪脱岗培养体系，混学式学习方法，采用线上+线下的双渠道培养，将文化与业务类课程结合，设置大量研讨，多方位助力新人学习成长，打造一支高学历、高专业度、高职业素养、高社区参与度的 4.0 经纪人团队。
2. 在岗业务培训：如租赁专业训、租转售衔接训、买卖全级训等，旨在为员工在工作角色转型的每个阶段，使其快速成长，提升业务能力。
3. 在岗晋升培训：在链家，丰富且专业的培训覆盖了职业生涯的每个阶段。针对储备干部及晋升干部，提供干部选拔及培养计划 MVP、SVP、商圈经理培训，帮助新任管理者顺利进入新岗位，快速完成角色转变。

晋升发展路径：多元化，透明公开，平级文化氛围，如图

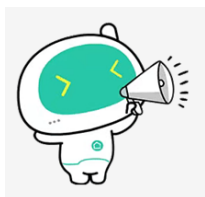


链家采用游戏化的积分晋升选拔模式，打造职场发展的高透明度，让每一分努力都被看见。该选拔模式为上海链家新绿拉力赛（简称：NGR 计划），通过游戏化职场晋级方式撬动新生代职场乐趣、提升新人带教氛围、改善经纪人生态环境，进一步加强上海链家中坚力量的干部梯队建设，推动职业化经纪人 4.0 时代发展。

办公环境



联系我们



- 1、联系人：HR 薛杨
- 2、微信号：yiyiyayawei-yang（加我请备注学校-姓名-电话号码可微信联系投递简历）
- 3、简历投递邮箱：xueyang014@lianjia.com（邮件标题请命名为“毕业院校+姓名”）
- 4、电话：15620714366
- 5、关注链家招聘公众号（下图1↓），了解更多资讯



（图1 链家招聘公众号）